

MIETFLÄCHE E

YOND.03 | ERDGESCHOSS

Mieteinheit min.	1'611 m ²
Davon Grundfläche	1'052 m ²
Davon Zwischengeschoss von min. 60% flexibel ausbaubar bis zu 100%*	559 m ²
Raumhöhe Mieteinheit	5.71 m
Raumhöhe Grundfläche	2.68 m
Raumhöhe Zwischengeschoss	2.63 m
Bodentraglast Grundfläche**	2'000 kg/m ²
Bodentraglast Zwischengeschoss	500 kg/m ²

* Der Ausführungsumfang des Zwischengeschosses ist flexibel seitens der MieterIn wählbar

** Unter dem Zwischengeschoss reduziert sich die Nutzlast jeweils um 500kg/m²

