

# MIETFLÄCHE H

## YOND.03 | 2. OBERGESCHOSS

Mieteinheit min.	6'367 m <sup>2</sup>
Davon Grundfläche	4'098 m <sup>2</sup>
Davon Zwischengeschoss von min. 60% flexibel ausbaubar bis zu 100%*	2'269 m <sup>2</sup>
Raumhöhe Mieteinheit	5.75 m
Raumhöhe Grundfläche	2.68 m
Raumhöhe Zwischengeschoss	2.68 m
Bodentraglast Grundfläche**	1'500 kg/m <sup>2</sup>
Bodentraglast Zwischengeschoss	500 kg/m <sup>2</sup>

\* Der Ausführungsumfang des Zwischengeschosses ist flexibel seitens der MieterIn wählbar

\*\* Unter dem Zwischengeschoss reduziert sich die Nutzlast jeweils um 500kg/m<sup>2</sup>

